

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOMAS LĪGUMA VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

Spēkā no 02.01.2023.

1. Pamatnoteikumi

- 1.1. Līguma priekšmets.** Iznomātājs nodod Nomniekam atlīdzības lietošanā Speciālo noteikumu B punktā norādīto transportlīdzekli izmantošanai atbilstoši šī nomas līguma noteikumiem, kā arī sniedz Nomniekam Nomas līgumā paredzētos pakalpojumus. Nomnieks apņemas samaksāt Nomas līgumā paredzēto Nomas maksu, kā arī veikt citus maksājumus; lietot Transportlīdzekli apdomīgi un saprātīgi, ievērojot Nomas līguma noteikumus, un atgriezt Transportlīdzekli Iznomātājam pēc Speciālo noteikumu C punktā noteiktā termiņa beigām.
- 1.2. Īpašumtiesības.** Ar Nomas līgumu Nomnieks neiegūst īpašumtiesības uz Transportlīdzekli. Nomniekam nav tiesību pārdot Transportlīdzekli, apgrūtināt to ar trešo personu tiesībām vai nodot trešajām personām kādu no savām Nomas līgumā paredzētajām tiesībām. Nomniekam ir jāinformē trešās personas par to, ka tas ir tikai Transportlīdzekļa turētājs, kuram piešķirtas Transportlīdzekļa lietošanas tiesības. Ja Transportlīdzeklī vai tā piederumos un/vai dokumentos ir atzīme vai zīme par Iznomātāju, Nomniekam nav tiesību noņemt vai slēpt attiecīgo atzīmi vai zīmi.
- 1.3. Tiesības uz apakšnomu.** Nomniekam nav tiesību nodot Transportlīdzekli apakšnomā vai kā citādi piesaistīt trešās personas Transportlīdzekļa lietošanai.
- 1.4. Nomas līguma dokumenti.** Nomas līgumu veido Speciālie noteikumi, šie Vispārīgie noteikumi Iznomātāja procedūra transportlīdzekļu atjaunošanai pēc zaudējumu rašanās gadījuma (**Procedūra**), Nomas maksājumu grafiks un visi citi dokumenti, kurus puses paraksta saistībā ar Nomas līgumu.
- 1.5. Nomas līguma stāšanās spēkā.** Ja vien Speciālajos noteikumos nav noteikts citādi, Nomas līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.
- 1.6. Iepriekšējās nodomu deklarācijas un izņēmumi.** Noslēgtais Nomas līgums aizstāj visas iepriekšējās vienošanās starp Pusēm attiecībā uz Nomas līguma priekšmetu, un tās netiek uzskatītas par Nomas līguma sastāvdaļu.
- 1.7. Nomas periods.** Nomas periods sākas ar brīdi, kad Nomnieks saņem Transportlīdzekli, un beidzas dienā un laikā, kas norādīts Speciālajos noteikumos. Apstākļi, ka Nomnieks neatgriež/turpina lietot Transportlīdzekli pēc

Nomas perioda beigām, nenozīmē Nomas perioda pagarinājumu.

- 1.8. Transportlīdzekļa pārdošana.** Iznomātājam nav pienākuma pēc Nomas perioda beigām pārdot Transportlīdzekli Nomniekam.
- 1.9. Nomas līguma interpretācija.** Nekas saistībā ar Nomas līgumu un līgumattiecībām starp Pusēm netiek interpretēts kā nomaksa vai līzings līgums. Nomas līguma izpilde un interpretācija balstās uz Nomas līguma dokumentiem kopumā. Ja Nomas līguma dokumentos ir pretrunas vai tajos tiek atklāti trūkumi, tad šo dokumentu prioritātes secība ir šāda: Speciālie noteikumi, kam seko Nomas līguma pielikumi, kam seko Procedūra un visbeidzot Vispārīgie noteikumi.

2. TRANSPORTLĪDZEKĻA NODOŠANA NOMNIEKAM

- 2.1. Transportlīdzekļa nodošana Nomniekam.** Iznomātājam ir pienākums nodot Transportlīdzekli Nomniekam, ja Nomnieks ir parakstījis Nomas līgumu un samaksājis Speciālo noteikumu E punktā paredzēto līguma maksu 0,00 eiro (bez PVN), kā arī pirmo Nomas maksājumu. Nomniekam ir jāpieņem Transportlīdzeklis ne vēlāk kā Speciālo noteikumu C punktā noteiktajā termiņā, ja vien Iznomātājs nav paziņojis Nomniekam par attiecīgā maksājuma termiņa pārcelšanu saskaņā ar Līgumu, tādā gadījumā Nomniekam ir pienākums pieņemt Transportlīdzekli jaunajā Iznomātāja paziņotajā termiņā. Ja Transportlīdzekļa nodošanas vieta nav norādīta Speciālajos noteikumos, Transportlīdzeklis tiks nodots Pušu saskaņotā vietā. Ja Speciālajos noteikumos nav noteikts citādi, Transportlīdzekļa rezerves atslēga paliek pie Iznomātāja.
- 2.2. Nododšanas akts un pārbaude.** Attiecībā uz Transportlīdzekļa nodošanu Nomniekam Puses sastāda un paraksta Transportlīdzekļa nodošanas aktu (**Nododšanas akts**). Nomniekam pirms Transportlīdzekļa pieņemšanas ir jāpārbauda, vai tas atbilst Nomas līguma noteikumiem. Visi defekti, kas tiek atklāti Transportlīdzekļa nodošanas brīdī, kā arī termiņš šādu defektu novēršanai, tiek norādīts Nododšanas aktā. Tiek pieņemts, ka, parakstot nodošanas aktu, Nomnieks ir atteicies cita starpā no jebkādam iespējamām pretenzijām vai sūdzībām pret Iznomātāju saistībā ar Transportlīdzekļa nodošanas aizkavēšanos, tai skaitā, bet ne tikai, iespējamu nodošanu Transportlīdzekli pēc Speciālo nosacījumu C punktā noteiktā termiņa.

2.3. Transportlīdzekļa nodošanas sekas. Ar Transportlīdzekļa nodošanu Nomniekam uz Nomnieku pāriet visi uz Transportlīdzekli attiecināmie nejaušības riski, kā arī atbildība par zaudējumiem, kas tiek nodarīti ar Transportlīdzekli kā paaugstinātas bīstamības avotu. Ar Transportlīdzekļa nodošanu Nomniekam uz Nomnieku pāriet atbildība arī par visiem Transportlīdzekļa defektiem, tehniskas dabas traucējumiem un bojājumiem, kurus nesedz ražotāja/pārdevēja garantija, un kas nav norādīti Nodošanas aktā. Pēc Nodošanas akta parakstīšanas Nomnieks kļūst atbildīgs arī par jebkādu Transportlīdzekļa detaļu vai piederumu nozaudēšanu, kā arī par jebkādu trešo personu īpašumā esošo un Transportlīdzeklī atstāto objektu sabojāšanu, iznīcināšanu un nozaudēšanu.

2.4. Transportlīdzekļa pieņemšanas kavēšanās. Ja Nomnieks kavē Transportlīdzekļa pieņemšanu ilgāk par 14 dienām, Iznomātājam rodas tiesība vienpusēji atkāpties no Nomas līguma saskaņā ar 8.2.2. punkta noteikumiem.

2.5. Transportlīdzekļa nodošanas datuma pārcelšana. Nomnieks apzinās, ka Speciālo nosacījumu C punktā noteiktais Transportlīdzekļa nodošanas datums ir orientējošs un ka, atrunājot šo datumu, Iznomātājs ir godprātīgi palāvis uz ražotāja un/vai Transportlīdzekļa izplatītāja sniegto informāciju, kas ir Līguma priekšmets. Iznomātājam nav saprātīgi iespējams nodrošināt, ka Speciālo noteikumu C punktā noteiktais Transportlīdzekļa nodošanas datums netiks mainīts ražotāja, izplatītāja un/vai citu no Iznomātāja neatkarīgu apstākļu dēļ. Līdz ar to Puses ir vienojušās, ka Iznomātājam pēc Līguma noslēgšanas ir tiesības vienpusēji (atkārtoti) mainīt Speciālo noteikumu C punktā noteikto Transportlīdzekļa nodošanas datumu, saprātīgā termiņā brīdinot Iznomātāju tādā formā, ko var reproducēt rakstiski, ņemot vērā to, ka (a) ja šāds datums tiek pārcelts uz priekšu, Nomniekam nekādā gadījumā nav pienākuma pārņemt Transportlīdzekli savā īpašumā pirms datuma, kas sākotnēji noteikts Speciālo noteikumu C punktā. Nosacījums, ka (b) gadījumā, ja šāds datums tiek pārcelts par vairāk nekā sešiem (6) kalendārajiem mēnešiem, Nomniekam ir tiesības parastā veidā izbeigt Līgumu, par to brīdinot vismaz septiņas (7) kalendārās dienas iepriekš. Iznomātājs, līdz ar to Līguma laušanas maksu (5.6. punkts) šādā gadījumā nepiemēro. Lai izvairītos no šaubām, Puses vienojas, ka gadījumā, ja Nomnieks izbeidz Līgumu sakarā ar iespējamu Transportlīdzekļa nodošanas aizkavēšanos vairāk nekā sešus (6) kalendāros mēnešus, Iznomātājam ir pienākums atgriezt Nomniekam 7 kalendāro dienu laikā pēc Nomas līguma izbeigšanas Līguma maksu un pirmo nomas maksu, ja tāda ir, ko Nomnieks saskaņā ar Līgumu ir samaksājis Iznomātājam, un tiek izslēgti jebkādi citi tiesiskās aizsardzības līdzekļi, tai skaitā, bet ne tikai, Nomnieka tiesības pieprasīt no Iznomātāja jebkādu zaudējumu atlīdzību.

3. TRANSPORTLĪDZEKĻA LIETOŠANAS NOTEIKUMI

3.1. Vispārīgās prasības. Nomniekam ir pienākums izmantot Transportlīdzekli apdomīgi, ekonomiski un saudzīgi, kā arī ievērot Transportlīdzekļa tehniskās dokumentācijas prasības, tehniskās apkopes vadlīnijas un ražotāja/pārdevēja un/vai Nomas līguma prasības. Nomniekam ir pienākums un viņš ir atbildīgs par to, lai, izmantojot Transportlīdzekli, tiktu ievēroti satiksmes drošības un citi normatīvie akti.

3.2. Nobraukuma ierobežojums. Nomniekam ir tiesības lietot Transportlīdzekli līdz Speciālo noteikumu C punktā noteiktajam nobraukuma ierobežojumam (km). Ja Transportlīdzekļa nobraukums pārsniedz Nobraukuma ierobežojumu, Nomnieks apņemas samaksāt Iznomātājam Speciālo noteikumu E punktā noteikto papildu maksu.

3.3. Lietošanas reģions. Nomniekam ir tiesības lietot Transportlīdzekli lietošanas zonā Eiropas Savienības valstīs, kas norādīta Speciālo noteikumu C punktā.

3.4. Lietotāji. Nomnieks nodrošina, ka Transportlīdzekli lieto personas, kuras ir ierakstītas Transportlīdzekļa tehniskajā pasē kā tā lietotāji vai kurām Iznomātājs vai Nomnieks, kas ir juridiska persona, ir izsniedzis pilnvaru Transportlīdzekļa lietošanai. Nomniekam ir jāinformē Lietotājs par Nomas līguma noteikumiem. Nomnieks jebkurā gadījumā ir atbildīgs Iznomātāja priekšā par jebkādiem bojājumiem vai kaitējuma risku, ko Transportlīdzeklī radījis Lietotājs vai jebkura cita persona, vai ko Transportlīdzeklis nodarījis citām personām un/vai videi.

3.5. Neatļautie izmantošanas veidi. Nomnieks nedrīkst izmantot Transportlīdzekli kā mācību transportlīdzekli vai operatīvo transportlīdzekli, mītiņam, kā testa un sacīkšu transportlīdzekli, kā apsardzes firmas transportlīdzekli vai nomas vai īres transportlīdzekli vai citu nenoteiktu maksas pakalpojumu sniegšanai; vairāk cilvēku pārvadāšanai, nekā atļauts reģistrācijas apliecībā vai tehniskajos noteikumos; lielāka preču daudzuma pārvadāšanai, nekā atļauts reģistrācijas apliecībā vai tehniskajos noteikumos; citu transportlīdzekļu (izņemot piekabes ar pieļaujamo maksimālo masu) un priekšmetu stumšanai vai vilkšanai; braukšanai pa zonām vai ceļiem, kas nav paredzēti Transportlīdzeklī; tādu preču pārvadāšanai, kas nav pareizi nostiprinātas; tādu preču/priekšmetu pārvadāšanai, kuru smaka kaitē Transportlīdzeklī vai padara neiespējamu transportlīdzekļa tūlītēju izīrēšanu; neievērojot satiksmes drošības noteikumus un citus piemērojamos noteikumus, kā arī pretlikumīgu darbību veikšanai.

3.6. Nodokļi un izdevumi. Nomniekam ir jāapmaksā:

3.6.1. visi izdevumi, kas rodas Transportlīdzekļa lietošanas laikā un kas nav iekļauti Nomas līgumā paredzētajās maksās;

- 3.6.2.** visi valsts un vietējie nodokļi, kas saistīti ar Transportlīdzekļa izmantošanu.
- 3.7. Naudas sodi, sankcijas.** Nomnieks ir atbildīgs par trešo personu prasību izpildi, kas saistīti ar Transportlīdzekļa turēšanu un izmantošanu Nomas periodā, ieskaitot sodus par ceļu satiksmes vai autostāvvietu izmantošanas noteikumu pārkāpumiem; lēmumus par nokavētiem sodu maksājumiem; maksas par Transportlīdzekļa piespiedu pārvietošanu un glabāšanu; zaudējumu atlīdzības prasības, kas saistītas ar Transportlīdzekli kā paaugstinātas bīstamības avotu utt. (**Naudas sodi**) Iznomātājs pārsūta Nomniekam visas prasības par Naudas sodiem, kas tam iesniegtas attiecībā uz Transportlīdzekli, un Nomnieks apņemas tos savlaicīgi samaksāt, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Ja Nomnieks nesamaksā Naudas sodu un to ir spiests apmaksāt Iznomātājs, Nomnieka pienākums ir kompensēt Iznomātājam samaksātās summas vai izdevumus, kas radušies prasības izpildes procesā, kā arī samaksāt Iznomātājam maksu par Naudas soda apstrādi saskaņā ar Iznomātāja cenrādi. Ja Nomnieks aizkavē Iznomātāja prasības izpildi, Nomnieks maksā soda naudu par nokavētu maksājumu, kā noteikts 5.10. punktā.
- 3.8. Remontdarbi un uzlabojumi.** Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā ar saprātīgu iepriekšēju brīdinājumu veikt Transportlīdzekļa uzlabojumus vai remontu. Nomniekam ir jānodod Transportlīdzeklis Iznomātājam, tehniskās apkopes uzņēmumam vai citai Iznomātāja noteiktai personai laikā un vietā, par kuru Iznomātājs ir iepriekš laicīgi paziņojis, lai Transportlīdzeklī tiktu veikti uzlabojumi vai remonts. Nomniekam ir tiesības uzlabot vai remontēt Transportlīdzekli tikai ar iepriekšēju Iznomātāja piekrišanu, izņemot remontdarbus, kas nepieciešami Transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa uzturēšanai.
- 3.9. Iznomātāja tiesības veikt pārbaudi.** Pēc Iznomātāja pieprasījuma Nomniekam pēc iespējas ātrāk ir jānodod Transportlīdzeklis Iznomātājam vai citai Iznomātāja pilnvarotai personai, lai tie veiktu pārbaudi vai pārliecinātos, ka Nomnieks pilda savas saistības.
- 3.10. Iznomātāja tiesības pārņemt Transportlīdzekli.** Ja tiek pārkāpti Nomas līguma noteikumi, Nomniekam ir pienākums nodot Transportlīdzekli Iznomātājam vai citai Iznomātāja pilnvarotai personai, tiklīdz Iznomātājs to pieprasa. Ja Nomnieks noteiktajā laikā nenodod Transportlīdzekli Iznomātājam, tad Iznomātājam ir tiesības iekļūt Transportlīdzeklī, pārvietot to uz Iznomātāja izvēlētu vietu un paturēt Transportlīdzekli līdz pārkāpuma novēršanai. Ja Nomnieks neizpilda prasību nodot Transportlīdzekli un Iznomātājs īsteno savas tiesības pārņemt Transportlīdzekli, tad Nomniekam ir pienākums atlīdzināt Iznomātājam zaudējumus, kas radušies saistību pārkāpuma rezultātā, un samaksāt Iznomātājam maksu par Transportlīdzekļa pārņemšanu saskaņā ar Iznomātāja cenrādi.
- 3.11. Ikdienas lietošana.** Ikdienas Transportlīdzekļa lietošanas laikā Nomniekam uz sava rēķina ir jāveic šādas darbības:
- 3.11.1.** regulāri un saskaņā ar ražotāja/pārdevēja norādījumiem jāpārbauda eļļas un citu tehnisko šķidrumu līmenis un nekavējoties jāpaziņo Iznomātājam par jebkādam novirzēm. Nomniekam nedrīkst bez Iznomātāja atļaujas pievienot vai mainīt eļļu un citus tehniskos šķidrumus. Termins "tehniskie šķidrumi" neietver degvielu, vējstikla tīrīšanas šķidrumu vai AdBlue šķidrumu;
- 3.11.2.** jānodrošina savlaicīga plānotās tehniskās apkopes veikšana pie tehniskās apkopes uzņēmuma, kas noteikts Speciālajos noteikumos, vai cita tās pašas markas pilnvarota izplatītāja;
- 3.11.3.** jānodrošina, ka Transportlīdzekļa drošības pakete tiek atjaunināta saskaņā ar tās derīguma termiņu, un jānodrošina regulāra ugunsdzēsamo aparātu pārbaude saskaņā ar attiecīgajiem pārbaudes datumiem;
- 3.11.4.** nekavējoties jāinformē Iznomātājs par visām konstatētajām Transportlīdzekļa tehniskajām kļūmēm un jāievēro Iznomātāja norādījumi attiecībā uz Transportlīdzekļa pārbaudi un darbības traucējumu novēršanu;
- 3.11.5.** pēc Transportlīdzekļa novietošanas stāvvietā, tas jāaizslēdz.
- 3.12. Paziņojums par svarīgām izmaiņām.** Nomnieks apņemas nekavējoties paziņot Iznomātājam:
- 3.12.1.** par savu nodomu iesniegt tiesā pieteikumu tiesiskās aizsardzības procesa vai maksātnespējas procesa uzsākšanu;
- 3.12.2.** par lēmuma pieņemšanu attiecībā uz Nomnieka, kas ir juridiska persona, apvienošanos, sadalīšanu, pārveidošanu vai likvidāciju - ne vēlāk kā lēmuma pieņemšanas dienā;
- 3.12.3.** Nomnieka uzņēmuma vai tā daļas pārejas gadījumā - ne vēlāk kā attiecīgā saistošā līguma spēkā stāšanās dienā;
- 3.12.4.** par izmaiņām tā kontaktinformācijā.
- 3.13. Tiesiskās aizsardzības līdzekļu izmantošana.** Nomniekam ir jādara viss, kas ir tā spēkos, lai nepieļautu trešo personu tiesisko aizsardzības līdzekļu piemērošanu attiecībā uz Transportlīdzekli, tostarp jāinformē visas attiecīgās personas, ka Nomnieks nav Transportlīdzekļa īpašnieks.
- 3.14. Transportlīdzekli nav iespējams izmantot.** Nomnieks netiek atbrīvots no saistībām, kas izriet no Nomas līguma, galvenokārt attiecībā uz Nomas maksu un citiem maksājumiem, kā arī no pienākuma atgriezt Transportlīdzekli Iznomātājam, ja no Iznomātāja neatkarīgo iemeslu rezultātā Lietotājs nevar izmantot Transportlīdzekli vai ja tā lietošana ir ierobežota, arī tad, ja Transportlīdzeklis nav piemērots Nomnieka plānotajam mērķim.

4. IZNOMĀTĀJA SNIEGTIE PAKALPOJUMI

4.1. Pilna servisa auto noma. Iznomātājs personīgi vai ar trešo personu starpniecību nodrošina Nomniekam tādu pakalpojumu sniegšanu, kas norādīti Īpašo noteikumu F punktā (**Pamatpakalpojumi**). Maksa par Pamatpakalpojumiem ir iekļauta Nomas maksā.

4.2. Papildu pakalpojumi. Papildus Pamatpakalpojumiem Puses var vienoties arī par citu pakalpojumu sniegšanu Nomniekam, ko piedāvā Iznomātājs (**Papildpakalpojumi**). Maksa par šādiem papildu pakalpojumiem tiek balstīta uz noteikumiem, ko Iznomātājs norādījis savā tīmekļa vietnē www.mobire.lv. Pamatpakalpojumu sniegšana ārpus Apkalpošanas zonas arī tiek uzskatīta par papildu pakalpojumu, un par šāda pakalpojuma cenu Puses vienojas iepriekš.

4.3. Apkalpošanas zona. Iznomātājs savus Pamatpakalpojumus sniedz noteiktajā apkalpošanas zonā, kas ietver Igauniju, Latviju un Lietuvu (**Apkalpošanas zona**). Arī Papildpakalpojums Iznomātājs sniedz Apkalpošanas zonā, ja vien papildu pakalpojumu noteikumos un nosacījumos nav noteikts citādi.

5. NOMA MAKSA, CITI MAKSĀJUMI UN MAKSĀŠANAS NOTEIKUMI

5.1. Līguma maksa. Noslēdzot Nomas līgumu, Nomniekam ir jāmaksā Iznomātājam vienreizējā maksa par Nomas līguma noslēgšanu, kas norādīta Speciālo noteikumu E punktā (**Līguma maksa**).

5.2. Nomas maksa. Nomnieks apņemas samaksāt nomas maksu, kas norādīta Speciālo noteikumu E punktā (**Nomas maksa**). Nomnieks Nomas maksu maksā ikmēneša maksājumos, saskaņā ar maksājumu grafiku (**Maksājumu grafiks**).

5.3. Maksa par nobraukuma limita pārsniegšanu. Ja tiek pārsniegts nobraukuma limits, Nomnieks apņemas maksāt Iznomātājam Speciālo noteikumu E punktā norādīto papildu maksu par katru kilometru, kas pārsniedz Nobraukuma limitu.

5.3.1 Ja Nomas līgums tiek izbeigts pirms termiņa, nobraukuma limits tiek aprēķināts par katru mēnesi atbilstoši periodam, kurā Transportlīdzeklis tika izmantots.

5.4. Maksa par Papildpakalpojumiem. Nomnieks apņemas maksāt par Papildpakalpojumiem, pamatojoties uz Iznomātāja rēķiniem un Iznomātāja cenrādi, kas ir spēkā konkrētā Papildpakalpojuma sniegšanas brīdī.

5.5. Maksa par Nomas līguma grozīšanu. Pēc katra Nomas līguma grozījuma, kas veikts saskaņā ar Nomnieka pieprasījumu, Nomnieks apņemas maksāt vienreizēju maksu par līguma grozīšanu (**Maksa par Nomas līguma grozīšanu**), kas norādīta Iznomātāja cenrādī. Informācija uzrādīta <https://mobire.lv/pakalpojumu-cenradis/>.

5.6. Maksa par Nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu. Pēc Nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanas, kas notikusi saskaņā ar Nomnieka pieprasījumu (8.1. punkts), un pēc Transportlīdzekļa atgriešanas, Nomnieks apņemas samaksāt Iznomātājam vienreizēju maksu par Līguma izbeigšanu (**Maksa par Līguma izbeigšanu**), kas tiek noteikta atkarībā no Nomas perioda un faktiskā Transportlīdzekļa izmantošanas laika:

Nomas periods	12 mēneši	24 mēneši	36 mēneši	48 mēneši	60 mēneši
Pirmais gads	2 ikmēneša maksājumi	2 ikmēneša maksājumi	3 ikmēneša maksājumi	3 ikmēneša maksājumi	3 ikmēneša maksājumi
Otrais gads		1 ikmēneša maksājumi	2 ikmēneša maksājumi	2 ikmēneša maksājumi	2 ikmēneša maksājumi
Trešais gads			1 ikmēneša maksājums	1 ikmēneša maksājumi	2 ikmēneša maksājumi
Ceturtais gads				0 ikmēneša maksājums	1 ikmēneša maksājumi
Piektais gads					0 ikmēneša maksājums

Ja Nomnieks, slēdzot Nomas līgumu, ir veicis pirmo Nomas maksājumu vismaz piecu ikmēnešu maksājumu apmērā, tad šajā 5.6. punktā noteiktā priekšlaicīgas izbeigšanas maksa netiek piemērota un Nomniekam ir tiesības lauzt Nomas līgumu pirms termiņa un atgriezt transportlīdzekli jebkurā laikā visa nomas perioda laikā bez papildu maksas. Lai izvairītos no jebkādiem pārpratumiem, Puses apstiprina, ka Nomnieka veiktos maksājumus Iznomātājam saskaņā ar Nomas līgumu, ieskaitot pirmo Nomas maksājumu, Iznomātājs neatmaksā.

5.7. Nodokļi. Nomas līguma dokumentos paredzētās maksas norādītas bez PVN, kurš tiek pieskaitīts papildus.

5.8. Maksāšanas nosacījumi. Nomnieks, pamatojoties uz Iznomātāja iesniegtajiem rēķiniem, veic visus maksājumus, kas jāmaksā saskaņā ar Nomas līgumu, ar bankas pārskaitījumu uz rēķinā norādītajiem bankas kontiem. Maksājuma saistības tiek uzskatītas par izpildītām, kad rēķinā norādītā summa nonāk Iznomātāja bankas kontā pilnā apmērā.

5.9. Līgumsods par kavētu maksājumu. Ja Nomnieks kavē no Nomas līguma izrietošo maksājuma saistību izpildi, Nomnieks maksā Iznomātājam nokavējuma līgumsodu 0,06% apmērā no parāda summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% no parāda summas.

6. TRANSPORTLĪDZEKĻA ĪPAŠNIEKA OBLIGĀTĀ CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA UN IZNOMĀTĀJA PROCEDŪRA TRANSPORTLĪDZEKĻA ATJAUNOŠANAI PĒC ZAUDĒJUMU RAŠANĀS GADĪJUMA

6.1. Transportlīdzekļa īpašnieka obligātā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana (OCTA). Ja vien Speciālajos noteikumos nav noteikts citādi, Iznomātājs kā OCTA ņēmējs garantē tikai tās spēkā esamību un derīgumu Lietošanas teritorijā un izsniedz Nomniekam attiecīgo polisi un Zaļo karti.

6.2. Iznomātāja procedūra Transportlīdzekļa atjaunošanai pēc zaudējumu rašanās gadījuma. Ja vien Speciālajos

noteikumos nav noteikts citādi, Iznomātājs nodrošina brīvprātīgu transportlīdzekļa apdrošināšanu (KASKO apdrošināšana), kas atbilst Speciālo noteikumu D punkta nosacījumiem, vai negadījuma rašanās situācijā zaudējumi tiek atlīdzināti saskaņā ar Iznomātāja Procedūru transportlīdzekļu atjaunošanai pēc zaudējumu rašanās gadījuma (**Procedūra**). Iznomātājs nodrošina, ka Nomnieks var iepazīties ar noteikumiem un jebkādiem grozījumiem tajos, kas attiecas uz KASKO apdrošināšanu vai Procedūru. Nomnieks apņemas ievērot KASKO apdrošināšanas vai Procedūras noteikumus. KASKO apdrošināšana un Procedūra ir piemērojamas Lietošanas teritorijā. Ja KASKO apdrošināšana vai Procedūra nepieļauj zaudējumu atlīdzināšanu vai Transportlīdzekļa atjaunošanu, par nodarītajiem zaudējumiem atbild Nomnieks.

6.3. Ja Nomnieks iegādājas OCTA vai KASKO apdrošināšanu patstāvīgi, Nomniekam ir jānodrošina vismaz šādu apdrošināšanas līguma nosacījumu ievērošanu:

- Apdrošināšanai jābūt spēkā Lietošanas teritorijā.
- Attiecībā uz KASKO apdrošināšanu Nomnieks apņemas nodrošināt, ka noslēdzamā apdrošināšanas līguma noteikumi sedz tādus obligātās apdrošināšanas riskus kā satiksmes negadījumi, dabas katastrofas, ugunsgrēki, vandālisms, zādzība, laupīšana, sasists vājstikls, tā kā apdrošināšanas līguma pašrisks nedrīkst pārsniegt 320,00 EUR (0 EUR attiecībā uz pasažieru salona logiem) vai 15% no Transportlīdzekļa tirgus vērtības zādzības gadījumā.
- par apdrošināšanas atlīdzības saņēmēju jānorāda Iznomātājs vai īpašnieks, kas ierakstīts Transportlīdzekļa tehniskajā pasē.

6.4. **Nomnieka saistības zaudējumu rašanās gadījumā.** Ceļu satiksmes negadījuma, sadursmes, zādzības vai bojājuma gadījumā un/vai jebkura cita zaudējuma rašanās gadījumā saistībā ar Transportlīdzekli vai tā daļām Nomniekam ir jānodrošina, ka:

- 6.4.1.** zaudējumu rašanās gadījums un ar to saistītā svarīgā informācija (ieskaitot liecinieku kontaktinformāciju) tiek reģistrēta un par zaudējumu rašanās gadījumu tiek ziņots pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 24 stundu laikā, sazinoties ar Iznomātāju un par zaudējumu rašanās gadījumu atstājot ziņojumu saskaņā ar Iznomātāja sniegtajiem norādījumiem. Ziņojums tiek iesniegts Iznomātājam vai apdrošinātājam(-iem), ja nepieciešams;
- 6.4.2.** Nomnieks (Lietotāji) ievēro visus iespējamus piesardzības pasākumus, lai ierobežotu kaitējumu pasažieriem un viņu īpašumam, Transportlīdzeklī un tā komplektācijai un novērstu turpmākus iespējamus bojājumus;
- 6.4.3.** Nomnieks (Lietotājs) rīkojas saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un nekavējoties informē policiju, glābšanas dienestu vai citas iestādes, kas ir

atbildīgas par reaģēšanu ārkārtas situācijās vai lietas izmeklēšanu, atkarībā no negadījuma rakstura;

- 6.4.4.** Transportlīdzeklis tiek uzturēts tādā stāvoklī, kādā tas atrodas uzreiz pēc zaudējumu rašanās gadījuma, līdz Iznomātājs vai tehniskās apkopes uzņēmums veic tā pārbaudi;
- 6.4.5.** Iznomātājam tiks lūgts sniegt norādījumus par zaudējumu samazināšanu un Transportlīdzekļa glabāšanu un uzturēšanu tādā stāvoklī, kādā tas ir uzreiz pēc zaudējumu rašanās gadījuma, un šādi norādījumi tiks ievēroti;
- 6.4.6.** ja ir bojāts vājstikls vai logi, Iznomātājam par to tiek ziņots pēc iespējas ātrāk, zvanot uz servisa centru pa tālruni +371 25440055.

6.5. **Remonts pēc zaudējumu rašanās gadījuma.** Remontdarbus pēc zaudējumu rašanās gadījuma organizē Iznomātājs.

6.6. **Pašrisks.** Zaudējumu rašanās gadījumā Nomniekam ir jāatlīdzina nodarītie zaudējumi pašriska apmērā. Ja OCTA, KASKO apdrošināšana vai Procedūra nepieļauj radušos zaudējumu atlīdzināšanu, vai ja radušies zaudējumi pārsniedz saņemto atlīdzību, Nomnieks kompensē zaudējumus un starpību.

6.7. **Transportlīdzekļa apdrošināšana, ko veic Iznomātājs.** Ja saskaņā ar Speciālajiem noteikumiem Nomnieks ir atbildīgs par OCTA un/vai KASKO apdrošināšanu, Nomniekam ir pienākums atlīdzināt Iznomātājam, Transportlīdzekļa īpašniekam un/vai trešajām personām zaudējumus, kas radušies zaudējumu rašanās gadījumu rezultātā, ieskaitot to daļu, ko nesedz apdrošinātāja(-u) izmaksātā apdrošināšanas atlīdzība.

7. NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANĀS

7.1. **Nomas līguma izbeigšanās.** Nomas līgums izbeidzas ar Nomas perioda termiņa beigām un citos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. Nomas līgums var tikt izbeigts pirms Nomas perioda termiņa beigām, Pusēm par to vienojoties, vai kādai no Pusēm realizējot vienpusējās atkāpšanās tiesības.

7.2. **Transportlīdzekļa zādzība vai pilnīga iznīcināšana.** Nomas līgums izbeidzas, ja Transportlīdzeklis tiek nozagts vai pilnībā iznīcināts.

7.3. **Saistību izpilde.** Nomas līguma izbeigšanās neietekmē Nomas līguma noteikumus un saistības par zaudējumu risku sadali starp Pusēm.

8. VIENPUSĒJĀ ATKĀPŠANĀS NO NOMAS LĪGUMA

8.1. **Nomnieka tiesības vienpusēji atkāpties no Nomas līguma.** Nomniekam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Nomas līguma, par to vismaz 7 dienas iepriekš paziņojot Iznomātājam, atgriežot Transportlīdzekli, un samaksājot Iznomātājam maksu par Līguma izbeigšanu (5.6. punkts). Šajā gadījumā Nomas maksa tiek aprēķināta un maksāta par kārtējo (pilnu) mēnesi. Ja Nomas līgums tiek izbeigts

pārskata mēneša vidū, Nomnieks maksā Nomas maksu līdz Transportlīdzekļa atgriešanai Iznomātājam. Ja Iznomātājs būtiski pārkāpj Nomas līgumu, Nomniekam ir tiesības atkāpties no Nomas līguma, ja Nomnieks ir devis Iznomātājam vismaz 30 dienas, lai novērstu pārkāpumu un Iznomātājam nav novērsis Nomas līguma pārkāpumu. Maksa par Līguma izbeigšanu (5.6. punkts) nav jāmaksā, ja Nomnieks Nomas līgumu izbeidz Iznomātāja būtisku vai nenovērstu pārkāpumu dēļ.

8.2. Iznomātāja tiesības vienpusēji atkāpties no Nomas līguma. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Nomas līguma un pieprasīt maksu par Nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu (5.6.punkts), ja:

- 8.2.1.** Nomnieks kavē Līguma maksas un/vai pirmās Nomas maksas samaksu ilgāk par 14 dienām;
- 8.2.2.** Nomnieks neierodas saņemt Transportlīdzekli ilgāk par 14 dienām;
- 8.2.3.** Nomnieks, kas ir juridiska persona, nepaziņo Iznomātājam par lēmuma pieņemšanu par apvienošanu, sadalīšanu, reorganizāciju vai darbības izbeigšanu Nomas līgumā paredzētajā kārtībā, kā arī par pilnīgu vai daļēju uzņēmuma nodošanu, ja vien Iznomātājam nav sniegta pietiekama garantija par to, ka Nomas līguma saistību izpilde tiks turpināta;
- 8.2.4.** ja saistībā ar Nomnieka pieļautajiem pārkāpumiem tiek izbeigts jebkurš cits līgums starp Pusēm;
- 8.2.5.** Nomniekam ir radušies nodokļu vai citi parādi kreditoriem, kas, pēc Iznomātāja novērtējuma, ietekmē Nomnieka finansiālo stāvokli, radot pamatotas šaubas par Nomnieka spēju pildīt Nomas līguma saistības;
- 8.2.6.** Pastāv citi līgumiski vai tiesību akti;
- 8.2.7.** Nomnieks ir būtiski pārkāpis Nomas līguma noteikumus.

8.3. Būtisks noteikumu pārkāpums. Par būtisku Nomas līguma noteikumu pārkāpumu tiek uzskatīts:

- 8.3.1.** Nomnieks kavē jebkuru no Nomas līguma izrietošu maksājumu ilgāk par 45 dienām, vai arī ja Nomnieka nokavēto parāda saistību apjoms pārsniedz 1000 eiro;
- 8.3.2.** Nomnieks ir sniedzis nepilnīgu vai nepatiesu informāciju, kuru Iznomātājs izmantoja lēmuma pieņemšanai par Nomas līguma noslēgšanu, vai ir sniedzis nepilnīgu vai nepatiesu informāciju Nomas līguma darbības laikā, ieskaitot Transportlīdzekļa odometra rādījumus;
- 8.3.3.** Nomnieks bez Iznomātāja piekrišanas maina Transportlīdzekļa komplektāciju vai veic tā uzlabojumus;
- 8.3.4.** Nomnieka darbība vai bezdarbība, tostarp Transportlīdzekļa plānotās tehniskās apkopes neveikšana, ja par to ir atbildīgs Nomnieks, vai Transportlīdzekļa tehniskās apkopes un lietošanas noteikumu neievērošana;
- 8.3.5.** transportlīdzekļa izmantošana ārpus Lietošanas teritorijas bez iepriekšējas Iznomātāja piekrišanas;

8.3.6. Transportlīdzekļa apakšnoma bez iepriekšējas Iznomātāja piekrišanas;

8.3.7. Nomnieks ir pārkāpis OCTA un/vai KASKO apdrošināšanas un/vai Procedūras noteikumus vai Nomnieks nespēj noslēgt 6.3. punktā norādītos apdrošināšanas līgumus;

8.3.8. Nomnieks, lietojot Transportlīdzekli, atkārtoti izdara normatīvo aktu pārkāpumus un nesamaksā vai kavē tādu Naudas sodu apmaksu, kas saistīti ar Transportlīdzekļa izmantošanu;

8.3.9. Nomnieks Iznomātāja noteiktā saprātīgā termiņā nenovērs Nomas līguma pārkāpumu.

8.4. Ja Iznomātājs paziņo par vienpusēju atkāpšanos no Nomas līguma, tas tiek uzskatīts par izbeigtu dienā, kas norādīta Iznomātāja nosūtītajā paziņojumā. Ja Iznomātājs vienpusēji atkāpjas no Nomas līguma, Nomniekam ir pienākums samaksāt Iznomātājam 5.7. punktā noteikto Maksu par Līguma izbeigšanu.

8.5. Ja Nomas līgums tiek izbeigts, Nomniekam ir jāatgriež Transportlīdzeklis Iznomātājam 9. punktā noteiktajā kārtībā.

8.6. Ja Nomnieks pēc termiņa beigām neatdod Transportlīdzekli Speciālo noteikumu norādītajā C punktā, Nomnieks maksā nomas maksu līdz Iznomātājs pārņem Transportlīdzekli un Nomnieks maksā arī maksu par pārņemšanu valdījumā saskaņā ar spēkā esošo cenrādi <https://mobire.lv/pakalpojumu-cenradis/>

8.7. Ja Nomnieks vēlas atjaunot līgumu, kas bija pārtraukts pirms termiņa, Nomniekam jāmaksā nodeva par līguma atjaunošana saskaņā ar piemērojamo cenrādi <https://mobire.lv/pakalpojumu-cenradis/>

9. TRANSPORTLĪDZEKĻA ATGRIEŠANA

9.1. Transportlīdzekļa atgriešana. Nomniekam ir jāatgriež Transportlīdzeklis Nomas perioda pēdējā dienā vai iepriekš, laikā no 9:00-17:00, pēc Iznomātāja atrašanās vietas vai citā Pušu saskaņotā vietā. Nomnieks atgriež Transportlīdzekli kopā ar visiem ar Transportlīdzekli saistītajiem dokumentiem, tādā pašā komplektācijā, kādā tas tika nodots Nomniekam, vai atlīdzināt Iznomātājam zaudējumus, kas radušies, atgriežot Transportlīdzekli nepilnīgā komplektācijā, kā arī:

9.1.1. pie Transportlīdzekļa atgriešanas tiek sastādīts un parakstīts Nodrošanas akts, kurā tiek atspoguļots Transportlīdzekļa stāvoklis uz atgriešanas brīdi;

9.1.2. atgriešanas brīdī Transportlīdzeklim jābūt tādā pašā komplektācijā, tam jābūt ar Transportlīdzeklim piegādātajiem vai uz tā uzstādītajiem piederumiem un uzlabojumiem; Transportlīdzeklim nedrīkst būt defektu, kas pārsniedz normālu nolietojumu. Nomnieks sedz bojājumu remonta izmaksas, kas pārsniedz Transportlīdzekļa parasto nolietojumu. Strīda gadījumā Puses nosaka Transportlīdzekļa normālo nolietojumu, ņemot vērā spēkā esošo

Instrukciju nolietojuma noteikšanai, kas atrodama tīmekļa vietnē: <https://mobire.lv/instrukcija-nolietojuma-noteiksanai/>.

9.1.3. Nomniekam pirms Transportlīdzekļa atgriešanas par saviem līdzekļiem ir jānoņem savas uzlīmes un palīgierīces, kas uzstādītas uz Transportlīdzekļa vai tā piederumiem Nomas periodā, nekaitējot Transportlīdzekļa tehniskajam stāvoklim (ieskaitot skrāpējumus uz krāsotās apdares vai stikla virsmām) vai tā komplektācijai vai jāapmaksā ar to saistītie izdevumi, kas rodas Izmotājājam.

9.2. Trūkumi, kas atklāti pēc Transportlīdzekļa atgriešanas. Ja Transportlīdzeklis pēc atgriešanas neatbilst Nomas līguma noteikumiem, Nomniekam ir jāatlīdzina Izmotājājam izdevumi saistībā ar Transportlīdzekļa stāvokļa atjaunošanu tādā līmenī, kādā tam jābūt uz Atgriešanas brīdi, kā arī:

9.2.1. Izmotājājam ir tiesības pārbaudīt Transportlīdzekļa atbilstību Nomas līgumā noteiktajām prasībām 21 darba dienu laikā pēc Transportlīdzekļa atgriešanas. Minēto pārbaudi veic Transportlīdzekļa ražotāja oficiālais pārstāvis vai tehniskās apkopes uzņēmums. Ja Izmotājājs šajā punktā paredzētajā termiņā paziņo Nomniekam par jebkādiem konstatētiem Transportlīdzekļa defektiem, kurus pie vajadzīgas uzmanības nebija iespējams atklāt pie Transportlīdzekļa atgriešanas, Nomniekam ir pienākums atlīdzināt Izmotājājam izdevumus saistībā ar minēto defektu novēršanu;

9.2.2. ja Pusēm rodas strīds par 9.2.1. punktā minēto defektu novēršanu vai par ar to novēršanu saistīto izmaksu lielumu, Nomniekam ir tiesības pieprasīt Pušu pieaicinātā eksperta novērtējumu. Eksperta atzinums par Transportlīdzekļa stāvokli un minēto izmaksu apmēru tiks uzskatīts par galīgu;

9.2.3. ja 9.2.2. punktā norādītais eksperts konstatē Transportlīdzekļa trūkumus, kuru dēļ Transportlīdzeklis nevar tikt atzīts par atbilstošu Nomas līguma noteikumiem, izmaksas par eksperta pieaicināšanu sedz Nomnieks; ja eksperts šādus trūkumus nekonstatē, ekspertīzes izmaksas sedz Izmotājājs;

9.2.4. ja, atgriežot Transportlīdzekli, trūkst Speciālo noteikumu B punktā uzskaitīto piederumu, Nomniekam ir pienākums kompensēt trūkstošos piederumus vai līdzvērtīgas lietas parasto vērtību.

10. ATBILDĪBA

10.1. Atbildība. Ja vien Nomas līgumā nav noteikts citādi, Puses ir pilnībā atbildīgas par savu saistību izpildi pārkāpumiem.

10.2. Ierobežota Izmotājāja atbildība. Ja Transportlīdzeklim ir trūkumi vai ja Transportlīdzekļa lietošanu citādi kavē apstākļi, par kuriem ir atbildīgs Izmotājājs, Izmotājāja atbildība pret Nomnieku ir aprobežota ar saistību piešķirt

Nomniekam saprātīgu atlaidi Nomas maksai. Ja Transportlīdzeklis atrodas pie Izmotājāja, Izmotājājs nav atbildīgs par Nomnieka vai citu personu Transportlīdzeklī atstātu īpašumu. Šajā punktā paredzētais atbildības ierobežojums netiks piemērots kompensācijai par zaudējumiem, kas radušies, Izmotājājam apzināti pārkāpjot saistības, kas izriet no Nomas līguma.

10.3. Nomas maksas samazinājuma aprēķina periods. Ja Nomniekam rodas tiesības prasīt samazināt Nomas maksu (10.2. punkts), tad par šādu tiesību spēkā stāšanās brīdi uzskata nākamo dienu pēc dienas, kad Izmotājājam tika iesniegts atbilstošs paziņojums.

10.4. Atbildība pret citām personām. Nomnieka darbiniekiem un personām, kurām Nomnieks ļauj izmantot Transportlīdzekli Nomnieka ekonomiskajām vajadzībām, ir saistoši Nomas līguma noteikumi, tie ir vienādi ar Nomnieka darbībām vai bezdarbību.

10.5. Līgumsods, atceļot Nomas līgumu. Ja Izmotājājs atceļ Nomas līgumu, pamatojoties uz 8.2. punktā paredzēto pamatojumu (Nomnieka pārkāpums), Nomniekam ir jāmaksā Izmotājājam līgumsoda apmērs, kas vienāds ar maksu par līguma laušanu (5.6.punkts).

10.6. Ja Izmotājājs vienpusēji atkāpjas no Nomas līguma, viņam ir tiesības prasīt Nomniekam atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līgumā paredzēto saistību pārkāpšanas rezultātā, kā arī izmantot citus tiesību aizsardzības līdzekļus, ko paredz normatīvie akti.

10.7. Kavēta Transportlīdzekļa atgriešana. Ja Transportlīdzeklis tiek atgriezts ar nokavēšanos, par katru nokavējuma dienu Nomnieks maksā Izmotājājam līgumsodu, kura lielums ir:

10.7.1. viena trīsdesmitā daļa no dubultās mēneša Nomas maksas, neieskaitot PVN. Minētais līgumsods tiek aprēķināts un maksāts līdz brīdim, kad Nomnieks faktiski atgriež Transportlīdzekli Izmotājājam, vai brīdim, kad Izmotājājs pārņem to 3.10. punktā noteiktajā kārtībā;

10.7.2. Kavējot piederumu atgriešanu/nomaiņu vai aprīkojumu, kas iekļauts Transportlīdzekļa komplektācijā ilgāk par 14 dienām, Izmotājājam ir tiesības aizstāt minēto aprīkojumu, liekot Nomniekam atbildību nomaiņas izmaksas kompensēšanai.

10.8. Transportlīdzekļa tehniskās apkopes neveikšana. Ja Nomnieks neievēro savas saistības attiecībā uz Transportlīdzekļa plānoto tehnisko apkopi, ko paredz Nomas līguma 3.11.2. punkts, Nomniekam ir jāmaksā līgumsods, kas tiek aprēķināts šādi: līgumsoda summa = (Transportlīdzekļa nobraukums - 1500 km - nobraukums kilometros, pamatojoties uz tehniskās apkopes grafiku, kas netika ievērots) x Maksa par nobraukuma limita pārsniegšanu (5.3. punkts).

10.9. Līgumsods, izdevumi un zaudējumi. Līgumsoda un/vai kavējuma soda samaksa neatbrīvo no galvenās saistības izpildes. Ja kāda no Pusēm pārkāpj Nomas līguma nosacījumus, otrā līgumslēdzējuse var prasīt līgumsodu neatkarīgi no faktiskajiem zaudējumiem. Ja Pusei saskaņā ar likumu vai Nomas līgumu ir pienākums kompensēt jebkādu otras Puses izdevumus vai zaudējumus, šāda kompensācija jāsamaksā 14 dienu laikā pēc attiecīga pieprasījuma saņemšanas.

10.10. Zaudējumi, kurus nesedz apdrošināšana. Ja Nomnieks, lietojot Transportlīdzekli, pārkāpj Nomas līguma noteikumus, kā rezultātā nodarītos zaudējumus nesedz apdrošināšana un tie nav pakļauti atlīdzināšanai saskaņā ar Procedūru, Nomnieks uz sava rēķina kompensē šos zaudējumus.

11. CITI NOTEIKUMI

11.1. Paziņojumi un kontaktinformācija. Ja vien Nomas līgumā nav noteikts citādi, visi pieteikumi un paziņojumi, kas adresēti Pusēm, tiek sūtīti pa e-pastu, izmantojot Speciālo noteikumu A punktā norādītās adreses. Tiek uzskatīts, ka Puse paziņojumu ir saņēmusi nākamajā darba dienā pēc tam, kad e-pasts ir nosūtīts no servera. Pusēm ir jāpaziņo par izmaiņām Nomas līguma izpildei nepieciešamajā kontaktinformācijā.

11.2. Konfidencialitāte. Puses apņemas nodrošināt konfidencialitāti attiecībā uz Nomas līguma noteikumiem un jebkādu informāciju, kas iegūta saistībā ar Nomas līgumus vai pārrunām pirms Nomas līguma noslēgšanas, vai par otras Puses saimniecisko darbību un finansiālo stāvokli. Tiek uzskatīts, ka konfidenciāla informācija ietver informāciju, kuru Puses nebūtu uzzinājušas, ja nebūtu noslēgušas Nomas līgumu. Pusēm ir pienākums turēt konfidenciālu informāciju tikai pie sevis un neizpaust to trešajām personām bez otras Puses iepriekšējas rakstiskas piekrišanas, ja vien Pusei tas nav jādara saskaņā ar likumu vai ja konfidenciāla informācija tiek izpausta bankām vai profesionāliem konsultantiem, uz kuriem attiecas konfidencialitātes pienākums.

11.3. Tiesību izmantošanas aizkavēšana. Nomas līguma tiesību īstenošanas vai saistību izpildes kavēšanās nenozīmē atteikšanos no šādām tiesībām vai saistības atcelšanu. Nekāda atsevišķa vai daļēja tiesību izmantošana neliedz turpināt izmantot šīs tiesības vai citas tiesības un/vai izpildīt jebkādu citus pienākumus, ko paredz Nomas līgums.

11.4. Tiesību un pienākumu nodošana. Bez otras Puses iepriekšējas piekrišanas Puses nevar no Nomas līguma izrotošās tiesības un saistības nodot trešajām personām, vai veikt darbības, kuru rezultātā tiesības un saistības tiek nodotas likumiskās sukcesijas rezultātā.

11.5. Nomas līguma grozījumi. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā grozīt Vispārējos noteikumus, par to brīdinot Nomnieku vismaz vienu kalendāro mēnesi iepriekš.

Iznomātāja paziņošanas pienākums tiek uzskatīts par pienācīgi izpildītu, cita starpā, ja Iznomātājs ir publicējis paziņojumu par Vispārējo noteikumu grozījumiem un Vispārējo noteikumu jauno redakciju Iznomātāja mājaslapā www.mobire.lv.

11.6. Spēkā neesošs noteikums. Viena Nomas līguma noteikuma spēkā neesamība neatbrīvo Puses no pienākuma izpildīt citus Nomas līguma noteikumus un neizraisa visa Nomas līguma vai citu Nomas līguma noteikumu spēkā neesamību. Puses dara visu iespējamo, lai aizstātu spēkā neesošo noteikumu ar derīgu noteikumu, kas pēc iespējas vairāk atbilst spēkā neesošā noteikuma mērķim.

11.7. Reglamentējošie tiesību akti un strīdu izšķiršana. Nomas līguma izpildi reglamentē Latvijas Republikā spēkā esošie tiesību akti. Visi strīdi, kas rodas saistībā ar Nomas līgumu, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek nodots izšķiršanai tiesā.

